



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :**

50 m<sup>2</sup>

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Aufzug

✓ Klimaanlage

Penthouse-Wohnung in der Straße Los Gases mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer in Torrevieja. Diese Immobilie bietet den ganzen Charme des Wohnens im obersten Stockwerk eines Gebäudes – mit der Privatsphäre, dem Licht und der Freiheit, die nur die höchsten Etagen bieten – in einer der begehrtesten und komfortabelsten Gegenden der Stadt. Wohnen in den höchsten Lagen von Torrevieja Ein Penthouse in Torrevieja zu wohnen, ist etwas Besonderes. Es geht nicht nur um die Höhe, sondern darum, wie man den Alltag erlebt, wenn man weiß, dass man keine Nachbarn über sich hat, das Licht anders einfällt und der Himmel zum Greifen nah scheint. Die Straße Los Gases ist eine bekannte und gut angebundene Straße mit einer lebendigen Atmosphäre das ganze Jahr über. Dadurch fühlt sich dieses Penthouse mit dem wahren Puls von Torrevieja verbunden. Jedes Mal, wenn Sie vor die Tür treten, tauchen Sie ein in das Wesen einer mediterranen Stadt, in der sich langjährige Einwohner und Menschen aus aller Welt vermischen, die diesen Ort wegen seines Klimas und seiner hohen Lebensqualität gewählt haben. Hier zu wohnen bedeutet, morgens aufzuwachen und zu wissen, dass man in wenigen Minuten einen Kaffee auf einer nahegelegenen Terrasse genießen, im Supermarkt einkaufen, an der Strandpromenade entlangspazieren oder alle Besorgungen erledigen kann, ohne weit fahren zu müssen. Gleichzeitig fühlt es sich an, als würde sich ein Kreis schließen, wenn man nach Hause kommt und ins Penthouse hinaufgeht: Man lässt den Trubel unten hinter sich und findet beim Betreten Ruhe, Privatsphäre und Entspannung wieder. Es ist die perfekte Balance zwischen zentraler Lage und einem eigenen, hochgelegenen Rückzugsort. Ein Penthouse wie eine Oase der Ruhe Dieses Penthouse ist nicht einfach nur eine weitere Etage; es fühlt sich an wie eine kleine Welt für sich allein, ganz oben im Gebäude. Sobald man es betritt, ist das Gefühl anders als in einer typischen Wohnung: mehr Himmel, mehr Licht, ein stärkeres Gefühl, sich in einem Raum zu befinden, der etwas abseits vom Lärm des restlichen Gebäudes liegt. Die beiden Schlafzimmer und das Badezimmer sind in einen Grundriss integriert, der komfortables Wohnen ermöglicht, ohne Platzverschwendung und mit einer Logik, die den Alltag vereinfacht. Die Schlafzimmer machen die Wohnung sehr vielseitig. Sie eignet sich perfekt für ein Paar, das ein Hauptschlafzimmer und ein zweites Zimmer für Gäste, ein Büro oder ein Ankleidezimmer wünscht; ebenso für eine kleine Familie, die eine praktische und gut gelegene Unterkunft sucht, um Torrevieja zu Fuß zu erkunden. Das zweite Zimmer bietet eine Flexibilität, die sich im Laufe der Zeit auszahlt: Heute kann es als Büro, morgen als Kinderzimmer, übermorgen als Kreativraum oder bei Bedarf als zusätzlicher Stauraum genutzt werden. Das Badezimmer erfüllt alle Bedürfnisse des Alltags und ermöglicht organisierte Routinen, einen entspannten Start in den Tag und eine komfortable Nutzung, egal ob Sie alleine oder mit anderen zusammenleben. Insgesamt vermittelt das Penthouse das Gefühl eines funktionalen Zuhauses, das so gestaltet ist, dass jeder Quadratmeter optimal genutzt wird und gleichzeitig Raum für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten bietet. Licht, Himmel und ein Gefühl von Weite Einer der größten Reize eines Penthouses in einer Stadt wie Torrevieja ist die direkte Verbindung zum Licht. Dank der erhöhten Lage dominiert das natürliche Licht praktisch den ganzen Tag. Diese Leuchtkraft verändert das Wohngefühl: Die Räume wirken größer, die Atmosphäre ist heiterer, und der Lauf der Zeit wird im Spiel des Lichts in den Zimmern spürbar. Das Gefühl, dem Himmel näher zu sein, ist real. Der Blick aus den Fenstern auf Dächer, Kuppeln, Fassaden und an manchen Stellen auf den klaren Horizont schafft eine besondere Verbindung zur Umgebung. An klaren Tagen, und davon gibt es in Torrevieja die meisten, scheint die Sonne hell, wärmt die Luft im Winter und erweckt die Morgenstunden zu jeder Jahreszeit zum Leben. An bewö-



