



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Schwimmbad :** Ja

**Hausbereich :** 74 m<sup>2</sup>

**Standort :** Las Colinas Golf

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Markisen

✓ Aufzug

✓ Weiße Ware

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Entdecken Sie dieses wunderschöne Apartment am Rande des exklusiven und mehrfach ausgezeichneten Golfresorts Las Colinas. Es ist komplett bezugsfertig: voll möbliert, ausgestattet mit hochwertigen Bosch-Geräten, Küchenutensilien, stilvoller Dekoration und sogar Bett- und Badwäsche. Die Wohnung besticht durch ihr modernes und elegantes Design. Besonders hervorzuheben ist die abschließbare offene Küche – ein einzigartiges Merkmal, das Sie unbedingt gesehen haben müssen. Das helle Wohnzimmer wird dank der bodentiefen Schiebetüren von natürlichem Tageslicht durchflutet, wodurch Innen- und Außenbereich fließend ineinander übergehen. Die Unterkunft verfügt über zwei geräumige Doppelzimmer, eines davon mit eigenem Bad und Einbauschränken. Vom Bett aus genießen Sie einen herrlichen Blick über die gesamte Anlage. Alle Fenster sind mit elektrischen Jalousien und Vorhängen ausgestattet, sodass Sie den Lichteinfall individuell regulieren können. Beide Badezimmer sind in einem ausgezeichneten Zustand, komplett ausgestattet und verfügen über eine Fußbodenheizung – ideal für die kühleren Tage des spanischen Winters. Auf der 20 m<sup>2</sup> großen, nach Süden ausgerichteten Terrasse genießen Sie den ganzen Tag Sonne und einen atemberaubenden, unverbauten Blick auf das angrenzende Naturschutzgebiet. Da hier niemals gebaut wird, bleibt dieses Panorama garantiert erhalten. Weitere Annehmlichkeiten:

- Großer privater Parkplatz in der Tiefgarage
- Zwei geräumige Abstellräume
- Aufzug mit direktem Zugang zur Haustür
- Gemeinschaftspool
- Zugang zum exklusiven WOW Beach Club by Las Colinas in Dehesa de Campoamor

Wer im Las Colinas Golf Resort wohnt, genießt luxuriöse Annehmlichkeiten: ein stilvolles Clubhaus mit Panoramablick auf den Golfplatz, ein Wellnesscenter, Tennisplätze und drei Restaurants, die sowohl internationale als auch lokale Küche servieren. Ob Sie nun ein dauerhaftes Zuhause, eine gewinnbringende Investition oder ein sonniges Feriendorf suchen, diese Wohnung bietet eine einzigartige Mischung aus Komfort, Luxus und Exklusivität in einer der begehrtesten Wohngegenden Spaniens.



