



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Estepona

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Südwesten

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 302 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 30 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Aufzug
- ✓ Solarium
- ✓ Whirlpool
- ✓ Gymnasium
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage

**REIHENHAUS IN ERSTER LINIE VOM STRAND, ESTEPONA**

Modernes und luxuriöses Stadthaus mit 4 Schlafzimmern direkt am Strand an der Neuen Goldenen Meile von Estepona, nur 20 Minuten von Puerto Banús und Marbella entfernt. Die Gemeinde verfügt über wunderschöne tropische Gärten, einen Badebereich mit einem 50-Meter-Olympiapool und einen Wellnessbereich mit Sauna und Türkischem Bad. Das Haus verfügt über eine private Dachterrasse mit fantastischem Meerblick, Whirlpool und Grillplatz, ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche. Es ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage warm / kalt, Sicherheitsrollläden und Doppelverglasung ausgestattet.



