



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Fuengirola

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : NEIN

!orientacion : Nord-west

!vistas : Bergblick

Hausbereich : 186 m²

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Terrasse

✓ Einbauschränke

✓ Weiße Ware

✓ Aufzug

Modernes, neu gebautes Einfamilienhaus im Zentrum von Fuengirola, direkt am Strand. Es befindet sich in der Calle Madrid 31, es besteht aus 3 Schlafzimmern (mit Möglichkeit von 5) und 3 Bädern, Innenhof, Terrasse und Solarium. 185,51 m². Ein modernes Haus mit sehr guten Eigenschaften wie:

- Fotovoltaikzellen mit einer Leistung von 3200 W.
- Wärmepumpe Wärme/Kälte, Kälte/Wärme für das AACC.
- Aerothermie in der Klimatechnik mit großer Energieeinsparung.
- Sonnenkollektoren
- Wassertank
- Aufzug mit Kapazität für 4 Personen
- Spezielle Doppelverglasung mit erweiterter Kammer
- PVC

Das Haus hat unabhängige Stromzähler, so dass es in 3 Wohnungen umgewandelt werden kann (zwei Wohnungen mit 1 Schlafzimmer und eine Wohnung mit 2 Schlafzimmern).

Privilegierte Gegend, da es sich um ein unabhängiges Haus handelt, gibt es keine Gemeinschaftsgebühren.



