ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

Apartamento de 3 dormitorios en Sotogrande Alto

Ref: RSR3976306

€465.000

Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Sotogrande Alto

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vivienda : 248 m²

- Cerca del mar
- Armarios empotrados
- Ascensor
- Electrodomésticos
- Cerca del golf
- Trastero
- Trastero
- Aire acondicionado
- Cerca del golf
- Chimenea
- Terraza

Este es un apartamento fabuloso de tres dormitorios ubicado en Los Gazules de Almenara, en Sotogrande Alto. El piso tiene unas vistas espectaculares del campo de golf de Almenara.

La propiedad está construida con especificaciones de alta calidad con hermosos techos altos, armarios empotrados en cada dormitorio, aire acondicionado y calefacción en todas partes y una cocina completamente equipada. Tiene mucho espacio al aire libre con áreas de terraza cubiertas y descubiertas.

Al entrar por la puerta principal, se llega a un bonito vestíbulo de entrada. Desde aquí se puede acceder a la cocina, al lavadero, y por un pasillo que conduce a los dormitorios y al salón principal. En la entrada, hay algunos armarios empotrados. Esto es muy útil y especialmente práctico para cualquiera que quiera vivir aquí de forma permanente.

El salón comedor principal es grande y tiene una chimenea. Tiene puertas de balcón que dan a la terraza. Hay una terraza que es cubierta y descubierta. La terraza cubierta tiene cortinas de vidrio, perfecta para cenar. En invierno, la terraza se convierte en un invernadero y en verano las cortinas de cristal se abren por completo para que pueda disfrutar sentado al aire libre. De aquí sale a la terraza descubierta, perfecta para tomar el sol o para sentarse mientras disfruta de una copa de vino.

La cocina es espaciosa con encimeras de granito y con una mesa de desayuno. Tiene varias ventanas que dejan entrar mucha luz natural y carácter. La cocina también tiene un lavadero independiente.

Desde el hall de entrada, hay un pasillo. Aquí hay un aseo de invitados y tres habitaciones dobles grandes, todas con baño privado. El primer dormitorio tiene una terraza privada, perfecta para leer un buen libro. El segundo dormitorio conduce a una terraza cerrada. Es una habitación preciosa y luminosa que se puede utilizar como oficina o estudio. Hay cortinas de vidrio que se pueden abrir por completo; desde aquí se puede andar hasta la terraza descubierta para disfrutar de las vistas del lago y del golf en primera línea, que son simplemente impresionantes. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza principal. El apartamento cuenta con 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero independiente.

Los Gazules es una hermosa y codiciada comunidad cerrada que se mantiene excelentemente con tres piscinas y jardines comunitarios. Se encuentra a muy poca distancia a pie del Sotogrande International School y muy cerca del Club de La Reserva y 'The Beach' en Sotogrande. El club de golf Almenara y el hotel SO / Sotogrande de 5 estrellas recientemente reformado con su Elysium Spa están a sólo unos minutos. Sotogrande es bien conocido por sus clubes de golf de clase mundial, incluido Valderrama, que también se encuentra muy cerca. El puerto deportivo de Sotogrande, con sus cafeterías y restaurantes, también está a solo cinco minutos en coche.

¡Ven a visitar esta propiedad fabulosa que se encuentra en una excelente ubicación!

info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565