



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** El Rosario

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 334 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1050 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

Una villa independiente grande y elegante de cuatro dormitorios ubicada en una calle tranquila en El Rosario, Marbella Este.

La villa se encuentra en una parcela de más de 1000m<sup>2</sup> y está construida en dos plantas que consta de cuatro dormitorios dobles con baños en suite, dos estudios, un amplio salón comedor con acceso al jardín, cocina americana totalmente equipada y aseo de invitados. En el exterior contamos con una gran piscina y cuidados jardines para disfrutar del sol todo el día. Hay varias terrazas para disfrutar de la vida al aire libre y cenar al aire libre, así como una zona de barbacoa separada que ofrece fantásticas vistas y puestas de sol.

Las características adicionales incluyen aire acondicionado frío y caliente, calefacción por suelo radiante en los baños, suelos de mármol, doble acristalamiento, sistema de sonido Sonos y conexión a Internet de alta velocidad.

En el nivel del jardín encontramos un lavadero y áreas de almacenamiento. La villa también se beneficia de una cochera.

Una hermosa casa ubicada en una ubicación fabulosa.



