



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** New Golden Mile

**Dormitorios :** 11

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 600 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Amueblado
- ✓ Barbacoa
- ✓ Gimnasio
- ✓ Terraza
- ✓ Jacuzzi

Fantástica villa en Forest Hills con 600m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 1000m<sup>2</sup>.

Esta villa se caracteriza por sus increíbles vistas panorámicas con orientación sur y su gran terreno lleno árboles frutales y sembrado de diferentes plantas y vegetales, zonas con merenderos, jardín con piscina de agua salada y una gran entrada con espacio para más de un coche, zona de ocio con barbacoas de obra y hornos de piedra. La villa consta de dos plantas y un sótano.

En la planta de arriba encontramos dos habitaciones, una de ellas con vestidor incorporado y la habitación principal con salida a una terraza orientación sur. Encontramos un baño con jacuzzi y un vestidor extra. La primera planta consta de 2 oficinas, 2 habitaciones, 3 baños, 1 gimnasio, 1 lavadero, amplia cocina totalmente equipada con comedor y salida al exterior con terraza comedor, amplio salón con salida a otra terraza cubierta y al jardín.

En la planta subterránea (120m<sup>2</sup>) encontramos de una gran sala de yoga y pilates, recepción y consulta u oficina más 1 baño. (Puede ser reformado y crear un apartamento independiente ya que tiene entrada independiente)

La villa tiene una ubicación privilegiada, rodeada de vegetación, naturaleza, cascadas y río. Perfecto para hacer deportes al aire libre y a 15min de la playa y Estepona.

Tiene dos entradas/salidas independientes y cuenta con paneles solares.



