



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 210 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 700 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

✓ Trastero

✓ No amueblado

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

Probablemente la villa unifamiliar más céntrica de Marbella. A un paso de todo, incluso de la playa. Construida en una sola planta, dispone de garaje cerrado y cubierto. Obviamente y según se aprecia en las fotografías necesita reformas pero el resultado de las mismas convertiría a esta joya en bruto en un auténtico diamante.

Ideal para habitarla aunque no sería mala idea también la búsqueda de rentabilidad mediante el alquiler vacacional y/o la futura venta una vez remodelada.

No siempre y no en cualquier lugar se puede disfrutar de las ventajas de vivir en un inmueble independiente en el mismísimo centro de la ciudad.



