



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Mijas Costa

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 123 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1006 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Parcialmente amueblado
- ✓ Barbacoa
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado

"¡Aproveche el sueño! Esta es una oportunidad verdaderamente única de poseer una Villa de Lujo con una LPO legalmente permitida para Alquileres a Corto Plazo. Situado en la codiciada zona de El Chaparral, que está a pocos pasos de la playa, por lo que es una ubicación envidiable para los residentes y turistas.

Esta joya de un solo nivel ofrece una vida espaciosa con 3 dormitorios de tamaño generoso, 2 baños bien equipados, y una acogedora sala de estar de concepto abierto y comedor que se conecta a la perfección a las amplias terrazas. Entre en su propio paraíso al aire libre con una amplia parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, una piscina de 12x10 perfecta para refrescarse, una zona de barbacoa dedicada al entretenimiento y un apartamento de invitados independiente de 1 dormitorio para mayor comodidad.

La villa no es sólo una casa de ensueño, sino también una inversión lucrativa, con un historial probado de alquiler de 5 años con excelentes críticas de 5 estrellas. Además, existe la posibilidad de ampliar y crear impresionantes vistas ininterrumpidas al mar, lo que no sólo mejorará su propia experiencia de vida, sino que también aumentará los ingresos por alquiler y el valor total de la propiedad.

No deje escapar esta oportunidad. Programe su visita exclusiva hoy mismo y empiece a vivir el sueño".

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



