



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Torremolinos

Dormitorios : 6

Baños : 3

Piscina : Opcional

Jardín : Privado

Vistas : Vistas montaña

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda : 308 m²

Parcela : 800 m²

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

Bonita villa, distribuida en 2 plantas independientes, ubicada en La Cañada de los Cardos (Torremolinos). Gran ubicación con rápido acceso a la autovía y al mismo tiempo a tan solo 5 minutos en coche del centro de Torremolinos.

Dispone de amplias terrazas con bonitas vistas al entorno y un gran patio con espacio para varios coches.

La casa se distribuye en 2 plantas independientes, con opción de conectar ambas plantas. En cada planta hay una cocina independiente.

Gran parcela de 800 m². Posibilidad de construir una piscina en el terreno.

Actualmente la casa cuenta con 4 dormitorios (3 en la planta alta y 1 en la planta baja) pero existe la opción de construir más dormitorios en la planta de abajo.

La distribución es la siguiente:

-Planta principal: Hall de entrada, salón-comedor con acceso a terraza, cocina independiente + lavadero. A continuación, pasillo, 3 dormitorios + 2 cuartos de baño (uno de ellos en suite).

-Planta baja: Amplio espacio habilitado como zona de juegos, salón con chimenea, cocina, dormitorio y cuarto de baño. Opción de construir más dormitorios en esta planta.

Parcela: 800 m². Metros construidos: 308 m². Plantas: 2. Gastos de IBI: 1.575 €/año. Año de construcción: 2000.

*Distancias:

- Acceso autovía: 300 mts.
- Restaurantes y bares: 600 mts.
- Supermercado: 800 mts.
- Colegio: 1 km.
- Aeropuerto: 6.8 km.



