



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :**

110 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Luis de Sabinillas

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Electrodomésticos

Muy bonito y cuidado apartamento en segunda planta con terraza y vistas al mar en la prestigiosa urbanización La Noria de primera línea de playa.

Este luminoso apartamento está en excelentes condiciones, listo para entrar a vivir. Tiene una terraza orientada al sur y magníficas vistas.

Cuenta con aire acondicionado frío / calor y suelos de mármol en toda la casa. Consta de una gran sala de estar, una terraza orientada al sur, cocina, dos dormitorios y dos baños.

Incluye, plaza de aparcamiento subterráneo y trastero.

La urbanización es muy tranquila, aunque justo al lado del bullicioso pueblo de San Luis de Sabinillas, cuenta con seguridad 24/7. Tiene una ubicación privilegiada, justo en una de las playas más bonitas de la Costa del Sol, a la que tiene entrada directa. Cuenta además con 2 pistas de pádel, un campo de fútbol, una piscina comunitaria, una piscina infantil y 2 parques infantiles. Tiene jardines muy bien cuidados con pequeñas fuentes y bancos que invitan a relajarse a la sombra de las palmeras. La urbanización está ubicada justo en el paseo marítimo que va desde Buenas Noches hasta La Chullera por lo que es ideal para largos paseos.

Dada su ubicación central, hay varios restaurantes y bares cercanos, así como comercios de alimentación.



