



Tipo vivienda : Local comercial

Localidad : Marbesa

Dormitorios : 0

Baños : 2

Piscina : No

Jardín : Privado

Orientación : Norte

Vistas : jardín

Vivienda : 320 m²

Parcela : 2100 m²

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

Excelente oportunidad para invertir en un Bar y Restaurante establecido de 320 m² a tan solo 10 minutos de la playa de Marbesa, en una parcela de 2.100 m² con buen acceso al transporte publico.

Marbesa es una de las urbanizaciones más tranquilas y cotizadas de Marbella, se encuentra a unos metros de la playa y a unos 5 minutos de Calahonda, es un lugar estupendo con mucho turismo del que seguro tendrá un gran beneficio.

El restaurante de 213 m² tiene un ambiente acogedor y cuenta con una chimenea de leña, la gran terraza de 107 m² tiene hermosas vistas y es muy privada. La cocina industrial totalmente equipada, con horno a Gas, dispone de otros trasteros y zonas de preparación de alimentos.

El restaurante se encuentra a poca distancia a pie del centro comercial de Elviria y la playa local. Muy cerca se encuentra el camping que le da a la zona una gran cantidad de turistas y lugareños.

El restaurante ha estado cerrado durante algún tiempo y necesita una reforma completa, pero esto se refleja en el precio. En el exterior hay aparcamiento cubierto para 2 coches y mucho aparcamiento descubierto para clientes y también hay amplias zonas ajardinadas.

Se recomienda verlo pronto.



