



**Tipo vivienda :** Chalet pareado

**Localidad :** Coín

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 165 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 447 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

Una oportunidad de adquirir una vivienda adosada de nueva construcción en la urbanización más solicitada de Coín, Málaga. Esta gran casa bien equipada comienza con un acogedor porche delantero que conduce a un pasillo de entrada amplio y luminoso. En este nivel tiene un gran salón con chimenea y una cocina moderna equipada, así como un garaje cubierto con puerta eléctrica que también puede servir como trastero y lavadero.

Arriba tenemos 3 dormitorios de buen tamaño. (uno en suite) Dos de estos dormitorios tienen su propia terraza privada. También en este nivel hay una gran terraza con excelentes vistas del campo circundante. Desde aquí puede acceder al solárium del nivel superior a través del segundo dormitorio. Aquí arriba tienes otra habitación y un solárium con increíbles vistas de los alrededores, incluida la Sierra de Mijas.

La casa también tiene un sótano enorme y este espacio versátil es ideal para usar como sala de estar adicional, almacenamiento, cine, bar en casa... En el exterior, tiene más espacio para la terraza, un jardín privado fácil de mantener y una piscina privada. La casa viene con aire acondicionado, suelos de mármol, sistema de calefacción de gas, agua caliente de gas y armarios empotrados.

La urbanización cerrada y segura tiene una gran piscina comunitaria que se usa todo el año, una casa club, un lago bordeado de bancos y fuentes de agua.

La urbanización está situada entre las concurridas localidades españolas de Alhaurín el Grande y Coín, a tan solo 7 minutos en coche de cada localidad ya tan solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga y de las playas de la Costa del Sol. Esta casa acaba de ser lanzada al mercado y se espera que se venda rápidamente.



