



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** El Paraiso

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Vistas montaña

**Vivienda :** 290 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1018 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Terraza

✓ Vivienda golf

✓ Electrodomésticos

✓ Sistema de alarma

✓ Aire acondicionado

Maravillosa villa de 4 dormitorios en la exclusiva y famosa zona de El Paraiso (Estepona). Esta impresionante villa se encuentra en una parcela orientada al suroeste, disfruta del sol todo el día y se encuentra a poca distancia de una gran cantidad de tiendas, restaurantes y cafeterías. La villa tiene una impresionante entrada, con espacio para varios coches, que llega a la entrada principal de la casa. La planta principal consta de un amplio salón, amplia cocina y 2 dormitorios dobles, ambos en suite. La sala de estar sale directamente a la piscina y al maravilloso zone de barbacoa al aire libre. La planta superior consta de la suite principal, con baño y vestidor, que dan a una fabulosa terraza. El nivel del sótano está diseñado como un apartamento separado, con área de cocina y baño. La villa está ubicada en las calles más cotizadas de El Paraiso, que está consolidada y tiene fácil acceso a las tiendas locales y al Club de Golf El Paraiso. Es una propiedad perfecta para familias, para vivir a tiempo completo o para una casa de vacaciones de fácil mantenimiento.

El Paraiso es una prestigiosa zona residencial situada en la Nueva Milla de Oro, entre Estepona y San Pedro Alcántara. Popular entre residentes y veraneantes de todas las edades, incluidos jubilados y familias, se desarrolló originalmente a principios de la década de 1990, por lo que es uno de los lugares más consolidados de la Costa del Sol. Los golfistas se sienten especialmente atraídos por El Paraiso Golf, famoso por su ambiente acogedor, su agradable casa club, su restaurante de calidad y su campo de campeonatos diseñado por el mundialmente famoso golfista y arquitecto de campos Gary Player. Hay entre 20 y 30 restaurantes en El Paraiso y en las zonas vecinas de Benamara, Benavista y Atalaya, que sirven diferentes tipos de cocina, desde belga hasta delicias libanesas. Además, hay oficinas, bancos, farmacias, salones de belleza, centros de juegos infantiles, clubes y sociedades: en El Paraiso hay para todos los gustos y edades. El Paraiso ofrece diversidad, calidad, tranquilidad y comodidad a sus residentes y visitantes. Su ubicación ideal entre las dos ciudades de San Pedro Alcántara y Estepona garantiza que El Paraiso seguirá atrayendo a residentes a tiempo completo y parcial durante mucho tiempo.

Aunque siempre nos esforzamos al máximo para mantener la disponibilidad y los precios de las propiedades totalmente actualizados, le informamos de que cualquier detalle que se muestre actualmente está sujeto a cambios sin previo aviso debido a las actividades de venta.

Tenga la seguridad de que nuestros listados se comprueban y actualizan semanalmente para comprobar los precios y la disponibilidad.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



