



**Tipo vivienda :** Parcela

**Piscina :** No

**Parcela :**

96 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Marbella

**Orientación :** Sur

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

✓ Cerca de la playa

✓ Cerca del mar

SE VENDE MAGNIFICO SOLAR DE 95,64 M2 EN CASCO URBANO DE MARBELLA, PRÓXIMO AL CASTILLO, DONDE PODRÁ CONSTRUIR SU VIVIENDA DE 250M2, CON PLANTA BAJA CON APARCAMIENTOS Y PATIO, PLANTA PRIMERA, ÁTICO Y SÓTANO A SU GUSTO. LA CALLE HA SIDO REMODELADA RECIENTEMENTE Y EXISTE CERCAO APARCAMIENTO PUBLICO GRATUITO. EL SOLAR ESTA DISPONIBLE PARA CONSTRUIR CONFORME A SU INTERÉS, SIN COSTES DE DEMOLICIONES O CONSERVACIÓN DE FACHA PROTEGIDA. ESPECIAL PARA INVERSORES CONSTRUIR VIVIENDAS PARA SU USO RESIDENCIAL, TURÍSTICA O DE HOSPEDAJE. FÁCIL DE CONSTRUIR DADO EL TRÁFICO DE VEHÍCULOS ES MÍNIMO AL SER RESIDENCIAL Y POSIBILIDAD DE DESVÍO SIN ALTERACIONES Y CAPACIDAD DE APROXIMACIÓN A LA OBRA DE VEHÍCULOS, MAQUINARIAS Y MATERIALES

Terreno Urbano, Marbella, Costa del Sol.  
Jardin/Terreno 96 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Lado de la Playa, Pueblo, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de Marina.

Orientación : Sur.

Vistas : Urbanas.

Categoría : Reventa.



