



Tipo vivienda : Local comercial

Localidad : San Pedro de Alcántara

Dormitorios : 0

Baños : 0

Piscina : No

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda : 1750 m²

Parcela : 2456 m²

✓ Sistema de alarma

✓ Sótano

✓ Aire acondicionado

Premisas comerciale en venta.

Este edificio se puede usar para cualquier propósito, para cualquier tipo de negocio. El edificio tiene el superficie grande (con el sótano) y está ubicado en Poligono Industrial, San Pedro. Se han recibido todas las licencias necesarias del Ayuntamiento.

En este momento, el edificio se alquila y se utiliza para una Tienda de Muebles. El contrato de arrendamiento finaliza en 2025 (el inquilino quiere prolongarlo hasta 2030). Inquilino paga una renta mensual de 13 000 euros.

La rentabilidad es del 6%. Oferta única y una excelente inversión !!





