



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** La Quinta

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parcela :** 2194 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

Parcela residencial situada en La Quinta, cerca de uno de los mejores hoteles de 5 \* de España, además de un club de golf con 36 hoyos.

La parcela se encuentra en una calle sin salida con maravillosas vistas panorámicas.

Las normas generales de construcción son:

-La separación mínima a los límites públicos y privados son de 3 metros.

-la edificabilidad es de 0,244 m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup>.

-La ocupación máxima de la parcela es del 25%.

- Altura máxima 8 mts (2 plantas)

Existen estudio geotécnico y además un proyecto basico, de uno de los mejores arquitectos de la costa, que se podría negociar.



