



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benahavís

**Dormitorios :** 12

**Baños :** 14

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 1339 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 3000 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sauna
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Muebles opcionales
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Esta villa única, de nueva construcción y de última generación, está situada en lo alto de una colina en la Reserva Natural de Alcauzcuz, a 15 minutos en coche de Puerto Banús. La villa tiene unas vistas impresionantes del mar, las montañas, el golf y el bosque. La casa ofrece 12 amplios dormitorios con cuartos de baño. Casi todos los espacios de vida conducen a numerosas terrazas. Una cocina principal totalmente equipada con comedor tiene vistas abiertas. Y 3 cocinas adicionales alrededor de la villa. Toda una zona con una sala de cine, una pista de baile con un bar seguido de su propia bodega profesional. Un gimnasio con vistas abiertas seguido de una sauna. Los apartamentos para el personal están en una planta separada y el garaje es lo suficientemente amplio para 6 coches más otros 6 como mínimo en el recinto exterior. La piscina infinita climatizada está rodeada de un hermoso jardín. Lo que distingue a esta villa de otras es que puede funcionar de forma completamente autónoma. Una planta de energía solar con una capacidad de 60kW y baterías de almacenamiento para 100kWh proporciona electricidad a la casa. Agua artesanal de alta calidad procedente de su propio pozo. Soluciones japonesas punteras para mejorar la eficiencia de la vivienda. Sistema de casa inteligente y con un sistema de seguridad integrado. No hay nada más que los mejores materiales naturales alrededor de la villa, que forman la base principal de esta casa elegante y autónoma.



