



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Alhaurin Golf

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 286 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Trastero

✓ Cerca del golf

✓ Electrodomésticos

✓ Armarios empotrados

✓ Aire acondicionado

Adosado en Alhaurín Golf con bonitas vistas.

Se distribuye de la siguiente manera:

Planta baja: patio delantero y parking privado.

Hall de entrada, cocina independiente totalmente amueblada, 1 aseo. Amplio salón comedor con acceso a porche cubierto y amplio jardín.

Primera planta: 3 amplios dormitorios, 2 baños completos (1 en suite) y Balcón

Segunda planta: Habitación o zona de almacenaje con acceso a amplio solárium con vistas.

Propiedad en buenas condiciones con aire acondicionado centralizado y ventanas climatit.

Buen mantenimiento de comunidad comunidad con piscina.

Superficie total: 286,68m<sup>2</sup>. Construidos: 151,78 más porche y terraza: 17.93.

Solarium:50,65 m<sup>2</sup>, Patio delantero: 21,23 m<sup>2</sup> y jardín de 26,88 m<sup>2</sup>.

Aparcamiento 18,21 m<sup>2</sup>.

IBI: 485,50€ por año. Comunidad: 104€ por mes.

Año de construcción: 2006

Distancias:

Campo de Golf: 300mts.

Parada de autobús: 750mts.

Servicios:1,3km

Mijas pueblo: 7,5km.

Alhaurín el Grande: 5,1km

Playa: 12,6km.

Info@ImmoMoment.es



