



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** El Rosario

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** jardín

**Parking :** 2 estacionamientos subterráneos

**Vivienda :** 280 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1213 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

Villa moderna y de reciente construcción situada a solo 3 minutos a pie del centro de El Rosario y a 15 minutos a pie de la playa. Esta villa se encuentra en una gran parcela con amplios espacios de aparcamiento, una piscina y un nivel inferior ideal para un jardín vegetal, poniendo verde, actividades deportivas o lo que quieras!

La casa está distribuida en dos niveles. El nivel superior incluye un salón con cocina de planta abierta, un dormitorio principal, dos dormitorios de invitados más pequeños y un baño. El nivel inferior cuenta con una amplia sala multiusos, una zona de almacenamiento, un dormitorio grande y un baño. Hay acceso directo a la zona de piscina desde la sala multiusos de abajo, y los pasos de la terraza fuera de la sala de estar conducen a la piscina también.

Esta villa hace una excelente casa de vacaciones con gran potencial de alquiler y ofrece margen para un mayor desarrollo (ver las últimas cuatro fotos/renders).



