



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Nueva Andalucía

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Este

Vistas : Vistas a la piscina

Parking : Calle

Vivienda : 275 m²

Parcela : 479 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Solarium
- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

Situada en la codiciada zona de Nueva Andalucía con su gran cantidad de comodidades a la vuelta de la esquina, esta elegante y contemporánea villa fue renovada en su totalidad con los más altos estándares.

La casa está completamente amurallada y construida en dos plantas más una terraza en la azotea. El área exterior está casi completamente aterrizada para facilitar el mantenimiento y cuenta con una acogedora terraza comedor, así como un área de piscina privada con terraza cubierta y pérgola.

El hall de entrada es amplio con armarios empotrados y un aseo. Más adelante hay un dormitorio, actualmente utilizado como despacho y un amplio baño.

A través de una puerta de acero y vidrio accedemos a la magnífica sala de estar con chimenea de gas y acceso al área de la piscina. Junto al salón se encuentra la cocina con estufa de gas Boretti y zona de comedor con acceso a la terraza comedor.

Arriba está el dormitorio principal con acceso a la terraza y baño en suite con bañera. Hay otro dormitorio con acceso a la misma terraza desde la que se accede a la azotea.

Un tercer dormitorio en el piso superior tiene una pequeña terraza privada y, por último, el baño de visitas con ducha a ras de suelo.

CA frío/calor

Panel solar

Baños y sala de estar con calefacción por suelo radiante



