



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 129 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

Precioso piso de 3 dormitorios situado en Ed. Albatros IV en la muy cotizada zona de La Campana en Nueva Andalucía - Marbella.

Reformado, con suelos de madera, cocina totalmente amueblada y equipada. Bonita terraza cubierta orientada al este con vistas al jardín, el salón tiene mucha luz natural. Precio incluye plaza de garaje y trastero. El piso está en muy buena condición.

Hay parques de niños en la zona y también muchas zonas verdes para pasear. El nuevo centro polideportivo está en construcción, que va a incluir varias pistas de fútbol, tenis, hockey, y una piscina olímpica.

La Campana es una zona de obra nueva, llena de comodidades a poca distancia: restaurantes, bares, colegios, gimnasio, iglesia, etc y a tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús o de una amplia oferta de campos de golf. ¡Casa familiar ideal!



