



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : La Duquesa

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Nor-este

Vistas : Vistas montaña

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 223 m²

Parcela : 60 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado

- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



Este apartamento bien ubicado, luminoso y espacioso, en planta baja está situado en la popular La Duquesa, Manilva Costa del Sol. Propiedad en primera línea de golf entre La Duquesa y el encantador pueblo de San Luis de Sabinillas. Se trata de dos dormitorios con armarios empotrados en las habitaciones, 2 baños, una cocina totalmente equipada y un salón comedor amplio y luminoso de 30 m2 que se abre a una terraza de buen tamaño de 60 m2 + 60 m2 de jardín que se beneficia de hermosas vistas panorámicas al Campo de golf de Duquesa y montañas.

Ofrece dos grandes sótanos de 35 m2 cada uno en el mismo nivel de la vivienda, uno tiene la posibilidad de agregarlo al salón para usarlo como home cinema, gimnasio, oficina, sala de juegos para niños o un dormitorio adicional.

El apartamento está en buen estado general y se recomienda verlo, incluido el estacionamiento subterráneo y el almacenamiento.

La ubicación, Puerto de la Duquesa es realmente uno de los mejores puertos deportivos de la Costa del Sol, a solo 15 minutos a pie. Aunque con fácil acceso a los aeropuertos de Málaga (60 min) y Gibraltar (45 min), Estepona (10 min) La Duquesa está cerca de todo lo que necesitas. El hermoso puerto de La Duquesa también ofrece servicios completos de Marina para los amantes de la navegación. Los atractivos paseos que rodean el puerto ofrecen una variedad de restaurantes, tiendas, bares y cafeterías en los que pasar agradables momentos.

Apartamento Planta Baja, La Duquesa, Costa del Sol.
2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 223 m², Terraza 60 m², Jardin/Terreno 60 m².

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina.

Orientación : Noroeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente.

Vistas : Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Sótano, Acceso para personas con movilidad reducida.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo, Comunitario.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Barato, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

