



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** Benalmadena Costa

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parcela :** 1991 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar

- ✓ Terraza

En venta esta estupenda parcela urbana de 1991 m<sup>2</sup> en un área privilegiada de Benalmádena. A escasos metros del Higuero y a tan sólo 500 metros de la playa de Carvajal y totalmente rodeada de zonas verdes urbanizadas. Alta rentabilidad. Informe

PARCELA CON VISTAS AL MAR.

Calificada como suelo, tipo U1 unifamiliar, existe la posibilidad de construir 1, 2 ó 3 viviendas, todas ellas con amplios jardines, piscinas, terrazas y garajes independientes.

Muy cercana a Reserva del Higuero

DATOS URBANÍSTICOS DE LA PARCELA

Superficie: 1991 m<sup>2</sup>

Ocupación máxima 25%: 497m<sup>2</sup>

Edificabilidad máxima 0,38: 756m<sup>2</sup>

Parcela mínima para segregación: 600m<sup>2</sup>





ESTUDIO DE PARCELA URBANA  
CL ESTOCOLMO '1', BENALMÁDENA ESCALA: 1/6

