



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Estepona

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Calle

Vivienda : 176 m²

Parcela : 55 m²

- | | | |
|--------------------------------|-----------------------|------------------------|
| ✓ Cerca del mar | ✓ WiFi | ✓ Cerca del golf |
| ✓ Pista de tenis | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero |
| ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Sistema de alarma | ✓ Instalación satélite |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado | ✓ Barbacoa |

Adosada al lado playa con vistas al mar desde el jardín, disfrutando 2 piscinas grandes situada en la exclusiva urbanización Riviera Andaluza en primera línea de playa. Es un complejo cerrado de lujo que ofrece hermosos jardines tropicales, y acceso directo a la playa.

La adosada, única por sus vistas al mar, consta de entrada con aseo, una cocina con cuarto de lavado, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, 3 dormitorios (en la 1a planta) incluyendo 1 en suite, 2 baños, 1 aseo, y amplio salón comedor con acceso a la terraza, donde se puede disfrutar de las vistas al mar y a los jardines de la urbanización. También se puede acceder a la terraza de la 1a planta desde el dormitorio principal y dormitorio de huéspedes. Dispone de calefacción por suelo radiante en los baños y sistema de aire acondicionado frío/calor en todo el piso. Ideal para familias donde los niños pueden jugar en los jardines y piscinas de la urbanización. Además, goza de una ubicación privilegiada siendo ideal para aquellos que buscan la proximidad al puerto de Estepona y al centro de la ciudad.

Inmejorable ubicación al lado playa justo en la entrada oeste de Estepona, del centro de la ciudad, la playa del Cristo y el puerto deportivo. Está a sólo 15 minutos a Puerto Banus y 20 minutos de Marbella, a 50 minutos del aeropuerto de Málaga y a 30 minutos de Gibraltar. ¡Una oportunidad única de adquirir una casa con propio jardín al lado playa.

Campos de golf Valderrama, San Roque, Sotogrande, Alcaidesa, La Reserva, Estepona, Cortesín, valle Romana, Julia, Duquesa (frente Puerto Duquesa).



