



Tipo vivienda : Parcela
Localidad : Elviria
Dormitorios : 0
Baños : 0

Piscina : No
Orientación : Este
Vistas : Al mar

Parcela : 1204 m²

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del golf

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN ELVIRIA

Esta parcela se encuentra en primera línea de Santa María Golf y disfruta de vistas parciales al mar. Situada a tan solo 1,7 km de la zona comercial de Elvira y a 2,4 km de la playa, donde encontrará todo tipo de servicios, como restaurantes, supermercados, bancos, hoteles, etc. Además de disfrutar de una de las mejores playas de Marbella y encantadores chiringuitos.

Gracias a la posición de la parcela y su orientación este, la parcela tiene vistas Mediterráneo y al campo de golf de Santa María. La superficie de la parcela es de 1.204 m², y se puede construir una villa.

Las normas urbanísticas que le aplican a esta parcela son las siguientes:

Calificación UE-4
Edificabilidad 0,20 m²/m²s
Ocupación 0,25%
Altura máxima 7,5 mts





