



**Tipo vivienda :** Finca

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vivienda :** 260 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 3000 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

✓ Chimenea

✓ Aire acondicionado

Finca en venta a tan solo 5 minutos en coche del pueblo de Estepona, costa del sol, Málaga Andalucía con vistas abiertas al jardín y las montañas.

Esta encantadora Finca rústica se encuentra situada muy cerca del maravilloso pueblo de Estepona, tiene muy buen acceso por carretera asfaltada y está a tan solo 5 minutos en coche de la playa y de todos los servicios. Tiene una parcela de 3.000 m<sup>2</sup> y dentro de ella se encuentran construida una Casa y distribuida de la siguiente forma.

Planta principal: holl de entrada, amplio salón comedor con chimenea, puerta de salida a una terraza cubierta con vigas de madera, cocina totalmente equipada con salida directamente a la mesa del comedor, en esta planta también existen tres dormitorios y dos cuartos de baños completos.

Planta baja: Esta planta está prácticamente diáfana por lo que tiene muchas posibilidades de poder hacer lo que se quiera por ejemplo, apartamento invitados, sala de cine o juego etc. Actualmente existe construida una cocina y un cuarto de baño.

Exterior: Cuando llegamos a esta finca nos encontramos con dos puertas eléctricas situadas en diferentes zonas de la parcela y las dos dan acceso a la propiedad. Garaje independiente para tres coches, Tiene piscina y zona de barbacoa y un chiringuito que se utiliza como bar, tiene agua de pozo propio y del pueblo, un jardín maduro con diferentes tipos de flores, zona de huerto con diferentes árboles frutales y un depósito de reserva de agua.



