



**Tipo vivienda :** Chalet pareado  
**Localidad :** Alhaurín de la Torre  
**Dormitorios :** 4  
**Baños :** 4

**Piscina :** Opcional  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Suroeste  
**Vistas :** Vistas montaña  
**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 258 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 125 m<sup>2</sup>

- ✓ Casa de invitados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Solarium
- ✓ Pre-aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado

Chalet Pareado en la urbanización más demanda de Alhaurín de la Torre, Capellanía, en una inmejorable ubicación, rodeada de todos los servicios y rápido acceso a la circunvalación de Alhaurín y la A7, aeropuerto y Parque Tecnológico.

El chalet cuenta con 258m2 construidos, distribuidos en 3 planta sobre parcela de 250m2.

En la primera planta encontramos un amplio vestíbulo con armario empotrado, aseo de cortesía, un amplio salón de 30m2 con mucha luz y una gran cocina totalmente equipada con zona de comedor y salida a zona de barbacoa y exteriores donde hay una zona habilitada para poder construir una piscina.

En la segunda planta, cuenta con un vestíbulo, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite. La habitación principal tiene una bonita terraza. Todos los dormitorios son amplios y luminosos.

En el sótano, encontramos un trastero y una estancia muy amplia, zona habilitada de cocina con barra americana y zona habilitada como dormitorio de invitados, zona de juego, etc. Cuenta con un baño. Está preparado para hacer un apartamento independiente.

En cuanto a los exteriores, toda la vivienda está rodeada de zona exterior muy agradable dónde crear distintos ambientes, zona de juego, zona de barbacoa, e incluso donde hacer una piscina.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Toda las habitaciones cuentas con ventanas dobles tipo climalit, solería de mármol o gres, preinstalación de aire acondicionado.



