



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Benahavís

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 135 m²

✓ Armarios empotrados

✓ Ascensor

✓ No amueblado

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción central

✓ Electrodomésticos

Precioso y muy espacioso apartamento de reciente construcción con orientación sur-suroeste en el Bloque 9 en Olivos, Real de la Quinta, Benahavis con vistas al mar y a las montañas alrededor y donde disfrutar del sol, el mar y la naturaleza es una realidad. (Superficie total construida 135,35 m², superficie útil 122,00 m² y terraza de 44 m²)

- Amplia terraza, diseñada para disfrutar durante todo el año con zonas cubiertas: sol lateral por la mañana hasta atardecer frontal por la tarde.
- Máximo paso a terraza mediante ventanas correderas que se deslizan completamente en la pared.
- Cocina totalmente equipada, sistema domótico, persianas eléctricas, lavadero independiente con lavadora y secadora.
- Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas partes con el que poder refrescarse y calentarse.
- Este apartamento tiene 3 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados y actualmente ha sido convertido en un apartamento de 2 dormitorios.
- Sin embargo, existen 3 opciones en cuanto a diseño futuro:
 - Conservar 2 dormitorios con un salón amplio y muy abierto como en la distribución actual.
 - Mantén 2 dormitorios con un amplio salón y añade un sofá cama si es necesario.
 - Crea un apartamento de 3 dormitorios simplemente reemplazando una pared divisoria con una puerta.
- 2 plazas de aparcamiento y un amplio trastero en el garaje subterráneo incluidos.
- Piscina comunitaria y bloque de apartamentos cerrado.
- Precio de venta amueblado (a 50.000€) como sin amueblar.
- Llaves en la oficina y fáciles visitas.



