



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** El Rosario

**Dormitorios :** 10

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 591 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1195 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sótano
- ✓ No amueblado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero

- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

Vivienda de banco unifamiliar independiente de 591 m<sup>2</sup> en venta de 10 dormitorios, situada en la localidad de Marbella, provincia de Málaga. La vivienda se ubica en la Urbanización El Rosario, a pocos minutos del campo de golf Santa Clara Golf Marbella y la playa del Real Zaragoza. Localidad está comunicada mediante los accesos viarios AP-7 y la autovía A-7. La zona dispone de equipamiento variado, centro de salud, supermercado, colegio bilingüe, restaurantes, etc. Construido en 1998, este chalet independiente se asienta sobre una parcela de 1195 m<sup>2</sup> y consta de planta sótano, planta baja y alta, comunicadas entre sí mediante escalera interior. Cuenta con una superficie total aproximada de 591 m<sup>2</sup> y se distribuye en salón-comedor, cocina, 10 dormitorios, 10 baños, porche y terrazas, lista para convertirse en su próxima vivienda en propiedad. El resto de parcela no edificada se destina a zonas ajardinadas.



