



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 157 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 100 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

- ✓ Cerca del golf
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Amueblado



LA BORBOLETA  
MANILVA  
ADOSADO FRENTE AL MAR  
VISTAS Y ACCESO DIRECTO A LA PLAYA

Esta casa adosada tiene 3/4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo. Desde las 3 terrazas hay vistas al mar y en la casa hay aire acondicionado. La urbanización esta situada al lado del mar y consta de pistas de padel/tenis, piscinas comunitarias y parking. Cerca de Puerto de la Duquesa es un hogar familiar.

Adosada, La Duquesa, Costa del Sol.  
5 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 157 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 100 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Este, Oeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Jardín, Piscina.

Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Paddle Tennis, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada, Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Privado, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Libre, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Reventa.

