



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Fuengirola

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : No

Orientación : Sur

Vivienda : 169 m²

Parcela : 235 m²

✓ Casa de invitados

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Armarios empotrados

✓ Sistema de alarma

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Y NUEVA PROMOCIÓN

Ubicado en pleno centro de Fuengirola y distancia andando de todas las comodidades y playa, es una oportunidad de inversión excelente para construir un bloque de viviendas y sacar rentabilidad. También está la opción de reformar la vivienda actual y modernizarla.

Ideal para alojamientos turísticos o vacacionales. Perfecto para construcción familiar. A tan solo 900 metros de la playa.

Cerca de autobus, taxis, restaurantes, tiendas, comercios, centro de salud..

La parcela total es de 235m2, con una superficie construida actual de 169m2

La altura permitida es de 3 plantas y 10 metros. Sobre esta altura sólo se permitirá cubiertas inclinadas con una pendiente máxima del 50 %.

Se permite el aprovechamiento de bajo cubierta con las limitaciones definidas en su artículo específico.

Total del edificio 660,70 m2 construidos. (10 viv.) con el siguiente desglose por plantas:

* Planta Baja de 207,96 m2 construidos. 2 viviendas.

* Planta Primera de 166,37 m2 construidos. 3 viviendas.

* Planta Segunda de 166,37 m2 construidos. 3 viviendas.

* Planta Tercera o Atico de 120 m2 construidos. 2 viviendas.

Para más información o visitas, póngase en contacto con nosotros.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



