



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Vistas montaña

**Vivienda :** 493 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 584 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Casa de invitados
- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi

**UBICACION !!!!** Fantastica villa con jardines tropicales y piscina privada en Marbella centro.

La vivienda se encuentra en centro urbano y disfruta de todos los servicios a pie, mercados municipales, restaurantes, complejos deportivos, parada de bus, etc.

La propiedad esta dividida en 3 plantas, jardines con arboles frutales, piscina y 1 apartamento con la posibilidad de hacerlo mas grande.

La 1a planta consta de un gran salon comedor con chimenea, 1 espaciosa cocina con electrodomesticos de marca, 2 baños, 2 dormitorios y 1 pequeña salita de estar.

Desde la cocina se accede a una gran terraza muy luminosa con vistas al jardin y piscina privada.

La 2a planta es muy espaciosa y consta de 3 dormitorios amplios con armarios empotrados y 2 baños. Desde la misma planta de puede acceder a una terraza muy soleada con capacidad de mobiliario exterior.

La planta semisotano consta de 1 gran apartamento con cocina abierta, 2 baños y 1 sala de gym.

El jardin es muy espacioso y podemos disfrutar con los amigos de una barbacoa o agradables noches veraniegas.

El casco antiguo de Marbella y la bien nombrada Plaza de los Naranjos con todas sus callejuelas floreadas y plazas lo tenemos a tan solo 5 min a pie.

Posee de una gran inversion debida a su excelente ubicacion, no espere y haga su reseva con nosotros, no durara mucho en el mercado.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



