



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Mijas Costa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 420 m<sup>2</sup>

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Energía solar
- ✓ Terraza
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Parcialmente amueblado
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa

Una villa orientada al sur totalmente renovada con pisos, ventanas y electricidad nuevos en 2023. Esta villa junto a la playa está a solo 300 metros de la playa con fácil acceso tanto a la playa como a una corta distancia a pie del campo de golf El Chaparral y solo un 15- minutos a pie o 2 minutos en coche de los bares, restaurantes y tiendas de La Cala de Mijas. Es una villa de un solo nivel situada en una parcela totalmente vallada y segura y forma parte de una urbanización comunitaria con gran piscina comunitaria y zona para tomar el sol. Hay puertas eléctricas a una cochera cubierta con estacionamiento para 2 autos y una puerta peatonal separada de la calle con un sistema de entrada con cámara de video. En la casa hay un gran salón/comedor de planta abierta con una moderna cocina de diseño alemán con electrodomésticos AEG y Neff y una gran nevera/congelador integrado de estilo americano. cocina abierta y comedor. También hay acceso directo a la terraza. Hay un dormitorio principal con baño en suite también con acceso directo a la terraza. Un segundo dormitorio doble con baño privado con ducha y un tercer dormitorio y baño familiar. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado y también persianas eléctricas en las ventanas. Afuera en la terraza hay una pérgola/barbacoa cubierta con plomería y preinstalación de plomería y cableado para una cocina al aire libre. Hay otra terraza para tomar el sol con bordes ajardinados y una piscina privada está actualmente en proceso. La casa también tiene paneles solares para la calefacción y la electricidad. Los promotores no han reparado en gastos en esta renovación y usted tiene una hermosa propiedad que sería ideal para alquileres de vacaciones, una casa de vacaciones o una villa residencial familiar. piscina privado



Villa - Chalet, El Chaparral, Costa del Sol.  
3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 110 m<sup>2</sup>, Terraza 200 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 420 m<sup>2</sup>.

Posición : Suburbano, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria,privadao piscina privado

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Panorámicas, Patio.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Barbacoa, Doble acristalamiento, Restaurant.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático.

Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Paneles Solares Térmicas.

Categoría : Reventa.

