



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :**

103 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Amueblado
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Bienvenido a la urbanización Los Granados, una comunidad cerrada verdaderamente excepcional ubicada en primera línea de playa en la encantadora ciudad de Manilva, Costa del Sol. Este impresionante apartamento de 3 dormitorios con impresionantes vistas al mar, jardines y piscina ya está disponible para la venta y representa una oportunidad única para adquirir una propiedad de lujo en una de las ubicaciones más deseables de la costa.

Nada más entrar en la propiedad, quedará impresionado por su amplitud, con un total de 100m<sup>2</sup> construidos y 40m<sup>2</sup> adicionales de terraza. El apartamento tiene una gran terraza junto al salón, perfecta para cenar al aire libre y entretenerse. Además, puede acceder a la misma terraza desde el dormitorio principal, lo que le permite despertarse con hermosas vistas todas las mañanas. Los otros dos dormitorios también tienen sus propias terrazas privadas, lo que ofrece un espacio exterior adicional para relajarse y descansar.

La urbanización Los Granados es famosa por sus hermosos jardines, gran piscina y seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y un ambiente seguro para que usted y su familia disfruten. La ubicación también es inmejorable, con el pintoresco puerto de Duquesa a pocos pasos, que ofrece una amplia variedad de restaurantes, bares y tiendas. Además, la zona local está repleta de chiringuitos, donde degustar el marisco más fresco y disfrutar del sol español.

Esta propiedad realmente ofrece una oportunidad única de vivir el estilo de vida mediterráneo soñado, con un apartamento amplio, luminoso y aireado que es perfecto tanto para la vida familiar como para el entretenimiento.

Otras características incluyen garaje, aire acondicionado frío/calor e impresionantes vistas al mar, jardines y piscina desde el salón, la terraza principal y el dormitorio principal.



