



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Norte

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 140 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Solarium

ESPECTACULAR ATICO DUPLEX CON AMPLIO SOLARIUM, Ubicado dentro del resort de golf en La Duquesa, a tan solo 5 min conduciendo del puerto deportivo, y sus maravillosas playas, donde encontrará una gran oferta de ocio: restaurantes, pubs, comercios, chiringuitos. Estepona a 10 km y Marbella a 25 km. Esta vivienda destaca por su amplia y cómoda distribución, ACTUALMENTE REFORMADA. Cuenta con dos terrazas en la primera planta y un impresionante Solárium con vistas panorámicas al golf y a las montañas. Construido con materiales de buenas calidades, armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor y puerta entrada de seguridad. Se encuentra dentro de un residencial privado y cerrado con piscina y jardines, donde relajarse y disfrutar del buen clima de la zona durante los 365 días del año. Incluye plaza de parking y trastero. Es una gran oportunidad tanto de compra como de inversión. ¡¡ Recomendamos su visita !!





