



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Benalmadena Costa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 150 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1 m<sup>2</sup>

- |                     |                        |                       |
|---------------------|------------------------|-----------------------|
| ✓ Cerca de la playa | ✓ Cerca del mar        | ✓ Piscina climatizada |
| ✓ Gimnasio          | ✓ Armarios empotrados  | ✓ Trastero            |
| ✓ Chimenea          | ✓ Instalación satélite | ✓ Sauna               |
| ✓ Ascensor          | ✓ Trastero             | ✓ Terraza             |
| ✓ Solarium          | ✓ Electrodomésticos    | ✓ No amueblado        |
| ✓ Jacuzzi           | ✓ Aire acondicionado   |                       |

Benalmadena Costa, en el edificio más emblemático y lujoso de Benalmadena costa se encuentra este ÚNICO ático dúplex actualmente en venta. Esta residencia privada y exclusiva cuenta con servicios de alta gama como piscina cubierta, gimnasio, piscina exterior climatizada en invierno y sauna. La promoción se encuentra a 350 metros de la playa, justo enfrente del hermoso Parque de la Paloma y Selwo Marina. el aeropuerto está a 16 minutos, el puerto deportivo de Benalmádena a solo 6 minutos y Marbella a 35 minutos

El estilo de vida exclusivo comienza desde el momento en que ingresa a su nuevo hogar, ya que tiene acceso directo y privado desde el ascensor. En el primer nivel encontrará una cocina de alta gama con acceso directo a una terraza muy grande con orientación oeste y vistas al mar, la mitad de la terraza está cubierta y tiene una cortina de vidrio (LUMON) ideal para los meses de invierno. El gran salon con chimenea es muy espacioso y también tiene acceso a la gran terraza al igual que el dormitorio principal, este cuenta con un baño espacioso (ducha y bañera) y una gran cantidad de armarios , mientras que el dormitorio de invitados también incluye un baño moderno con inodoro de estilo japonés. En el nivel superior, el 3er dormitorio con aseo y acceso directo al gran solárium con máxima privacidad y jacuzzi para 6 personas, por supuesto no podemos olvidar que disfrutarás de vistas 360º de Benalmádena, su sierra y la hermosa costa. .

2 plazas de garaje subterráneo (con enchufes para coche eléctrico) y 2 trasteros están incluidos en el precio.

24 hrs de seguridad con camaras y 12 horas con personal

suelo radiante en los baños  
Persianas eléctricas



