



**Tipo vivienda :** Chalet independiente  
**Localidad :** Sotogrande Costa  
**Dormitorios :** 7  
**Baños :** 7

**Piscina :** Privado  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Suroeste  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 623 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 2333 m<sup>2</sup>

✓ Chimenea

✓ Terraza

Estupenda villa para reformar, situada en una prestigiosa y muy demandada zona de Kings and Queens.

Ubicada sobre una gran parcela de 2333 m<sup>2</sup>, la villa se distribuye en un solo nivel. Consta de 7 dormitorios, 7 baños, luminoso y espacioso salón, amplias zonas de estar con acceso directo al porche, zona de jardín y piscina. También tiene una cocina y un lavadero con patio tendadero.

Esta encantadora residencia, situada a sólo 4 minutos en coche de la playa y cerca del mundialmente conocido campo de golf Real Sotogrande, es una maravillosa opción para disfrutar del estilo de vida mediterráneo de la manera más exclusiva y, sin duda, tiene un gran potencial de inversión.



