



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Estepona

Dormitorios : 10

Baños : 9

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda : 1070 m²

Parcela : 7416 m²

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Gimnasio
- ✓ Domótica
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sauna
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Trastero
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Barbacoa
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Jacuzzi

Impresionante villa en segunda línea de playa en Paraiso Barronal, Estepona. Esta villa disfruta de orientación sur y una ubicación privilegiada, a pocos pasos de la playa ya 7 minutos en coche del lujoso puerto de Puerto Banús. La propiedad se distribuye en dos niveles y consta, en el nivel de entrada: gran vestíbulo de entrada; amplio salón-comedor con acceso a la terraza cubierta, jardín super maduro y piscina; cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y acceso a la terraza; dormitorio de invitados en suite; Sala de TV-cine; y un aseo de invitados. Arriba: dormitorio principal en suite con vestidor, sala de estar y terraza privada; otros tres dormitorios de invitados en suite; gimnasio y sauna. La villa se completa con una casa de invitados que disfruta de vistas panorámicas al mar, construida en 3 plantas y consta de: dos dormitorios de invitados con baño en la planta baja; dos dormitorios de invitados más con baño en el primer piso y se completa con un solárium en la azotea. Las características adicionales incluyen: casa para el personal compuesta por una sala de estar, cocina totalmente equipada y dos dormitorios que comparten un baño; A/C frío y calor; calefacción por suelo radiante en todo; sistema de riego automático; Zona de barbacoa y bar al aire libre; pista de tenis con iluminación, césped artificial y riego automático; sistema de hogar inteligente. La propiedad contiene una licencia potencial para construir una casa de 1.000 m² en las instalaciones. Hay planes para renovar la villa disponibles bajo petición.



