



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** No

**Vivienda :** 196 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Casares

**Orientación :** Este

**Dormitorios :** 3

**Vistas :** Al mar

**Baños :** 2

✓ Terraza

Casa con posibilidad de hacer 2 viviendas a unos minutos andando de la plaza del pueblo.

Lo más destacable de esta vivienda, a parte de su tamaño, es que tiene acceso con coche por 2 calles.

La vivienda ahora está distribuida en 2 zonas. La casa que se puede habitar ya que fue residencia durante toda la vida de una familia. Y la casa que se usó como taller y nunca se reformó.

En la parte de arriba, la casa principal, tiene acceso con coche desde Calle Juan Cerrón y tiene a la entrada un cómodo salón que da acceso a la cocina de gran tamaño de la vivienda.

La cocina tiene salida a un balcón y un aseo. Esta terraza tiene unas vistas muy bonitas al pueblo, a la montaña y al mar.

En la primera planta hay 2 dormitorios cómodos, dobles y un baño completo. Uno de los dormitorios tiene salida a una terraza y tiene vistas muy bonitas al mar y montañas y al pueblo.

En la última planta de la vivienda, hay unas grandísimas habitaciones de unos 18m<sup>2</sup> y una zona de lavadero. Esta zona se puede convertir fácilmente en un dormitorio en-suite con salida a la bonita azotea de la vivienda. La azotea disfruta de las mismas vistas que las dos terrazas pero se destaca su cómodo tamaño de unos 20m<sup>2</sup>.

Esta vivienda es habitable, aunque necesite alguna modernización y tiene mucha luz natural, grandes ventanales y cómodos espacios.

La casita antigua, usada como taller, se comunica desde el salón de la vivienda a través de unas escaleras de madera.

Esa construida en 2 plantas con altos techos y grandes ventanales y se comunica con una calle que es accesible con coche donde también se puede estacionar.

Es una zona que necesita completa reforma aunque cuenta con agua y luz.

A la entrada de esta zona hay una pequeña zona que se puede usar como terraza.

Aunque la vivienda se compone de dos zonas, puede convertirse en una sola gran casa o en 2 apartamentos ya que pertenece al mismo edificio.



