



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Casares Playa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 109 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Ascensor
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

Impresionante ático dúplex de 3 dormitorios con enormes terrazas y vistas panorámicas al mar y la montaña. La cocina independiente está totalmente equipada con electrodomésticos y tiene un lavadero abierto. Hay una terraza que los propietarios han acristalado para usarla como una sala de estar/oficina secundaria. El salón comedor es amplio y luminoso y tiene acceso al espacio de la terraza. Aquí encontramos una terraza acristalada muy grande para uso durante todo el año y unas impresionantes vistas panorámicas. También hay una zona descubierta ideal para tomar el sol.

Tenemos un total de 3 dormitorios, 1 dormitorio con baño en suite, con doble lavabo y bañera. Los otros 2 dormitorios comparten un baño familiar completo con ducha a ras de suelo. Todos los 3 dormitorios tienen grandes armarios empotrados y acceso a la terraza.

En la planta superior tenemos otra gran terraza que ha sido parcialmente acristalada e incluye una pequeña cocina. El lugar ideal para cenar al aire libre con familiares y amigos.

¡Este increíble ático tiene todo el espacio necesario y más!

El residencial está cerrado y disfruta de bonitos jardines y piscinas comunitarias. La ubicación también es ideal, en segunda línea de golf, con bonitas vistas pero bien comunicada y a escasos minutos en coche de la playa y servicios más cercanos. El Puerto de la Duquesa y todos sus restaurantes se encuentran a tan solo 5 minutos.



