



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 829 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1382 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

✓ Chimenea

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

Un chalet moderno y lujoso con mucho espacio y luz en una gran parcela. ¿Le suena a lo que está buscando? Permítanos presentarle esta impresionante villa de lujo en venta en Nueva Andalucía. Esta villa ofrece todo lo que podría estar soñando para vivir su mejor vida mediterránea en la costa.

Al entrar en la propiedad, se encuentra con un salón-comedor increíblemente amplio y luminoso. Las grandes ventanas aseguran un montón de entrada de luz natural en toda la casa. La cocina es elegante en un formato de planta abierta con vistas a La Concha y está conectada con la zona de comedor. También hay un aseo de invitados. El amplio salón tiene acceso directo a la terraza con impresionantes vistas y a la acogedora piscina. Este es un lugar fantástico para relajarse en la zona de estar al aire libre con amigos o para organizar una cena barbacoa. El nivel de entrada alberga dos dormitorios, un dormitorio de invitados con baño en-suite y otra habitación que se utiliza actualmente como una oficina, pero puede ser otro dormitorio con baño en-suite.

Subiendo las escaleras se encuentran dos dormitorios más. Hay mucho espacio en este nivel para añadir otro dormitorio, o dos, si se desea. El espacio se utiliza actualmente como una segunda sala de estar y una oficina / biblioteca. Las ventanas de cristal no sólo eventuate la ligereza y el espacio, sino que también proporcionan un telón de fondo para las impresionantes vistas. Hay un dormitorio de invitados con baño independiente. El dormitorio principal se encuentra aquí, con gran cuarto de baño con bañera, un montón de espacio en el armario y hermosas vistas. Desde aquí hay acceso directo a una gran terraza.

En el nivel inferior, se encuentra el sótano y la zona de garaje con un montón de almacenamiento. Hay un amplio lavadero para mayor comodidad. También hay una habitación que actualmente es una sala de juegos, pero se puede convertir como se desee. Aquí también hay un dormitorio adicional con luz natural. Los dos dormitorios comparten un baño.

La ubicación de esta villa es ideal si usted está buscando una propiedad en venta que le da la tranquilidad y la tranquilidad sin dejar de ser a poca distancia de todo lo que pueda necesitar. Tiendas, supermercados y otras actividades de ocio, incluyendo todos los famosos campos de golf en el Valle del Golf están a muy poca distancia. Un entorno maravillosamente único y natural en Marbella que ofrece a los clientes todas las comodidades posibles para su residencia permanente o casa de vacaciones.



