



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 180 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Parcela :** 488 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

Estamos encantados de presentarte esta impresionante casa ubicada en Nueva Andalucía. Se trata de una villa a estrenar con 4 dormitorios y 4 baños, diseñada con una inspiración balinesa que te transportará a un entorno tranquilo y relajante.

Esta villa ha sido meticulosamente construida con el objetivo de brindar un ambiente cálido y acogedor. Los materiales orgánicos, como la piedra y la madera natural, se han utilizado de manera exquisita, creando una sensación de resort donde te sentirás verdaderamente como en casa.

Los jardines tropicales que rodean la propiedad ofrecen zonas tranquilas y serenas, ideales para relajarte y disfrutar al máximo de los espacios exteriores de tu hogar. Imagina poder descansar junto a la piscina o disfrutar de una comida al aire libre rodeado de exuberante vegetación.

Además de su encanto y belleza, esta villa está estratégicamente ubicada. Está a poca distancia de la playa, lo que te brinda la posibilidad de disfrutar del mar y el sol en cualquier momento. También se encuentra cerca de todos los servicios necesarios, como tiendas, restaurantes y el emblemático Puerto Banús, conocido por su glamour y su ambiente exclusivo.

Esta propiedad cuenta con una piscina privada, donde podrás refrescarte y relajarte durante los días calurosos, así como un garaje para asegurar la comodidad y la seguridad de tus vehículos. Además, cuenta con un apartamento de huéspedes, brindando un espacio adicional para recibir a tus familiares y amigos de manera cómoda y privada.

No solo esta villa es perfecta como casa de vacaciones, sino que también representa una atractiva inversión de alquiler con un alto retorno de inversión anual. Podrás disfrutar de todas las comodidades y lujo de esta propiedad mientras obtienes beneficios económicos.

En resumen, la Villa Nusa es un verdadero oasis de tranquilidad y belleza en Nueva Andalucía. Con su diseño inspirado en la arquitectura balinesa, materiales orgánicos, jardines tropicales y su cercanía a la playa y servicios, esta casa ofrece una experiencia de vida excepcional y una oportunidad única de inversión. No pierdas la oportunidad de convertir esta villa en tu hogar o en una fuente de ingresos atractiva. Contáctanos para obtener más información y programar una visita.





