



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** No

**Vivienda :** 700 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Arroyo de la Miel

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

Amplio almacén industrial con espacio de oficina - Ubicación privilegiada

¡Bienvenido a tu próxima aventura empresarial! Este espacioso almacén industrial ofrece aproximadamente 700 metros cuadrados de espacio versátil, junto con un espacio de oficina de dos pisos, que suma un total de 50 metros cuadrados. Situada en una ubicación privilegiada, esta propiedad se encuentra en excelente estado, como lo demuestran las fotos proporcionadas.

Aspectos destacados de la propiedad:

**Espacio de almacén:** El corazón de esta propiedad es el impresionante almacén de 700 metros cuadrados de espacio abierto y bien mantenido. Es un lienzo en blanco listo para dar cabida a una amplia variedad de necesidades industriales. Ya sea que necesites espacio de almacenamiento, fabricación o distribución, este almacén puede satisfacer tus requisitos.

**Oficina de dos pisos:** El espacio de oficina de dos pisos, con aproximadamente 25 metros cuadrados en cada piso, proporciona un entorno de trabajo cómodo para tus necesidades administrativas. Úsalo para tareas de gestión y administración, o adaptalo para satisfacer tus requisitos específicos.

**Excelente estado:** Esta propiedad ha sido mantenida de manera impecable, como se demuestra en las fotos que se proporcionan. Está lista para mudarse, lo que significa un tiempo mínimo de inactividad para las operaciones de tu negocio.

**Carga y descarga:** El acceso es sencillo con un amplio espacio para la carga y descarga, lo que permite una logística fluida.

**Ubicación conveniente:** Situada en una ubicación estratégica ventajosa, ofrece fácil acceso a las principales rutas de transporte, garantizando una distribución eficiente y accesibilidad para tus clientes.

**Posibilidades versátiles:** El diseño espacioso y el excelente estado de esta propiedad la convierten en una elección ideal para diversas industrias y necesidades empresariales.

Invierte en el éxito de tu negocio:

No pierdas esta oportunidad de adquirir un notable almacén industrial con espacio de oficina en óptimas condiciones. Es una inversión sólida para el crecimiento y la prosperidad de tu negocio. Programa una visita hoy mismo para explorar las

posibilidades de esta propiedad para el futuro de tu negocio.



