



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benahavís

**Dormitorios :** 9

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 552 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 17051 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Chimenea
- ✓ Solarium
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

Precioso Terreno de 17.051 m<sup>2</sup>, con un potencial de desarrollo único en el borde del pueblo junto al centro de la ciudad de Benahavís, con muchas posibilidades debido a su ubicación ideal, con una sola entrada principal y la misma salida dando privacidad y tranquilidad. Dentro de la parcela de 17.051 m<sup>2</sup> hay dos villas.

Villa Principal: 5 Dormitorios, 3 Baños.

A poca distancia del centro del pueblo, esta es una casa de vacaciones familiar ideal y tranquila con vistas al pueblo ya las montañas de Ronda. Esta casa típica andaluza fue diseñada y construida con madera local, azulejos de Ronda, puertas antiguas y materiales locales. Tiene una magnífica terraza para cenar con barbacoa a la sombra, una gran piscina azul al aire libre, todo dentro de más de 4 acres de jardines maduros, césped y bosques.

El escultor propietario ha decorado el interior con una mezcla ecléctica de piezas étnicas y modernas, esculturas y pinturas originales, cocina con azulejos y una amplia sala de estar con TV de plasma. Hay que verlo para apreciarlo, totalmente aislado pero a un corto paseo de los numerosos bares, cafeterías y restaurantes que ofrece Benahavís.

Segunda Villa: Consiste en una casa donde se requerirían los últimos retoques para convertirla en una linda casa familiar.

Ambas propiedades están a cinco minutos a pie del centro de la ciudad con todas las necesidades del día a día a la vuelta de la esquina, todo en un encantador entorno tranquilo y relajado rodeado de naturaleza.



