



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** No

**Vivienda :** 216 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Cártama

**Vistas :** Vistas montaña

**Dormitorios :** 0

**Parking :** Calle

**Baños :** 1

✓ Sótano

✓ Aire acondicionado

Este local comercial está situado en Cártama, en el centro del pueblo, en la calle principal cerca del Ayuntamiento.

Tiene 159 metros cuadrados distribuidos en una planta principal y un sótano.

Era un negocio de ropa y está en perfecto estado para montar tu propio negocio.

Además, tal y como establece la normativa del municipio tienes la posibilidad de hacer un cambio de uso y realizando una pequeña reforma hacerte un maravilloso dúplex aprovechando los dos niveles que la propiedad ofrece.

La fachada del local está completamente acristalada, lo que proporciona una excelente visibilidad y luminosidad.

Además cuenta con termo eléctrico, aire acondicionado, así como baño y vestuario.

Posibilidad de alquiler CON OPCIÓN A COMPRA.

Contacta conmigo, te paso más información y si te encaja organizamos una visita y lo vemos.



