



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Málaga Este

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 8

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 2148 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 3317 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

Espectacular villa de lujo situada en una de las zonas más exclusivas de Málaga, construida sobre una parcela de 4000 metros que domina toda la bahía de Málaga así como África los días sin bruma. La vivienda cuenta con 2300 metros construidos y distribuidos en tres plantas. Planta principal con un majestuoso hall de entrada con una impresionante escalera de madera noble al frente, ascensor con acceso a todas las plantas, salón principal, comedor independiente, amplia cocina con isla abierta a sala de estar y aseo, la cocina tiene acceso directo a un amplio porche con vistas al jardín, piscina y al mar. La planta superior cuenta se distribuye en tres dormitorios, cada uno de ellos con amplios vestidores y dos baños completos . La planta inferior dispone igualmente de hall distribuidor, gimnasio privado con piscina cubierta climatizada, trasteros y salón con dos dormitorios, cada uno de ellos con sus baños privados. El jardín nos ofrece una espectacular piscina con cascada y fuentes, jacuzzi, zona de barra y barbacoa. Destacar las altas calidades de la villa como suelos de mármol y madera noble, ventanas con aislamiento térmico y acústico, persianas eléctricas, sistema de seguridad, bodega . Garaje para 4 vehículos



