



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** No

**Vivienda :**

86 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Mijas

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

✓ Aire acondicionado

#### TRASPASO RESTAURANTE 95.000€

Si lo que estás buscando es abrir un negocio de hostelería con una pequeña inversión y empezar a sacar rentabilidad desde el primer día, ¡TENGO TU NEGOCIO!

Local situado en la mejor zona de Mijas pueblo, donde el paso de gente es constante tanto de turistas como de locales y rodeado de tiendas y negocios con un alto nivel y con mucho gusto.

Pues justo en este sitio idílico por su naturaleza y sus paseos en burro tenemos un restaurante funcionando que actualmente es de cocina italiana, funcionando tanto de día como de noche.

El restaurante se distribuye en un salón interior con 13 mesas y vistas a la calle donde tenemos un buen aire acondicionado y que da un patio interior donde también podemos poner alguna mesa más y una terraza exterior en la calle donde actualmente tenemos 12 mesas, todo ello amenizado por su majestuosa barra donde tenemos un pizzero.

Este local tiene aproximadamente 86 metros cuadrados y lleva funcionando desde el 2017

Si quieres abrir tu negocio ya, este es tu local, ya que está totalmente equipado y dispone de cocina con plancha freidora y todo lo necesario con salida de humos

En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, no están incluidos en el precio, la intermediación inmobiliaria sí está incluida en el precio.





