



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 109 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

Apartamento junto a Banus en una urbanización con vigilancia las 24 horas. Nueva Andalucía. La vivienda se encuentra en un complejo cerrado con piscinas, complejos deportivos y amplios jardines tropicales. La propiedad se encuentra en una 2a planta, Se compone de 1 espacioso salón comedor, 2 dormitorios amplios con armarios empotrados, 2 baños, 1 cocina totalmente equipada con electrodomésticos de marca y 1 lavadero. Desde el salón comedor se accede a 1 amplia terraza haciendo esquina y con vistas a los jardines de la urbanización y a la montaña.

La urbanización esta muy bien mantenida, en ella podemos disfrutar de un pequeño paseo por toda su diversidad de vegetación tropical. Para los amantes del deporte podemos acceder a pistas de paddle, tenis y basket. Sus piscinas son muy amplias con bonitas vistas a la Sierra de Marbella. En el mismo complejo podemos acceder a parques infantiles y a un restaurante.

Puerto Banus y su marina lo tenemos a un agradable paseo de unos 10 min aprox.

Posee de una gran inversión, debido a su excelente ubicación.

No durara mucho en el mercado, haga su visita hoy con nosotros.



