



**Tipo vivienda :** Adosado  
**Localidad :** Casares Pueblo  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario  
**Jardín :** Comunitario  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 142 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado



\*\*\* Encantadora Casa Adosada en Vasari Pueblo Andaluz, Casares Pueblo \*\*\* 3 Dormitorios Ensuite y Aseo para Invitados \*\*\* Terraza Privada con Espectaculares Vistas Panorámicas al Mar, Montañas y Casares Pueblo \*\*\* Cocina Equipada \*\*\* Plaza de garaje subterráneo con trastero \*\*\* Urbanización con piscina \*\*\* Especificaciones de alta calidad \*\*\* Ubicación ideal: a solo 15 minutos en coche de la playa, Estepona y Manilva \*\*\*

Esta casa adosada de 3 dormitorios y 3.5 baños es una de las mejores en la exclusiva urbanización Vasari Pueblo Andaluz. Situado en el pueblo blanco de Casares Pueblo, uno de los pueblos más bonitos, auténticos y fotografiados de España ya 15 minutos de la playa. Un paraíso para los amantes de la naturaleza. ¡PIDE VÍDEO!

La propiedad tiene 145 m2 construidos (incluida una amplia terraza) y cuenta con muchas mejoras de buen gusto que los actuales propietarios han llevado a cabo. Esta encantadora casa adosada tiene impresionantes vistas al mar Mediterráneo, África, el pueblo y el castillo árabe tanto desde su terraza como desde el solárium.

La propiedad fue construida por un destacado constructor y fue construida con un alto nivel que incluye doble acristalamiento, puertas de hierro en ventanas y puertas de terraza, armarios empotrados, carpintería interior y exterior de madera maciza y calefacción por suelo radiante en baños. La casa adosada viene con un espacio de estacionamiento subterráneo con una unidad de almacenamiento.

Las mejoras a la propiedad incluyen nuevo aire acondicionado/calefacción, estufa de leña equipada, vidrio térmico de privacidad en todas las ventanas delanteras, instalación de paneles solares para un suministro de agua caliente que ahorra energía y nuevos pisos de porcelana. Cabe destacar que el adosado también dispone de conexión rápida de fibra óptica.

Esta casa adosada prístina se distribuye en tres niveles y es una casa ideal para vacaciones o para vivir todo el año con el beneficio adicional de bajos gastos de comunidad para una propiedad de este tamaño y exclusividad.

En la planta baja se encuentra una cocina totalmente equipada, un amplio salón/comedor con chimenea, un baño de visitas y una terraza ideal para recibir invitados, tomar el sol o hacer una barbacoa. La urbanización está bien mantenida con una piscina comunitaria, cuidados jardines y una mezcla agradable de propietarios españoles y expatriados.

En los siguientes niveles hay tres amplios dormitorios dobles (todos ellos en suite) y baño. Todos los dormitorios tienen balcón con bonitas vistas a Casares Pueblo, la montaña y el mar.

La urbanización se encuentra a 10 minutos a pie de Casares Pueblo con todos sus animados bares, restaurantes, tiendas y supermercados. A quince minutos en coche encontrará la playa, el puerto deportivo de Duquesa y numerosos campos de golf, incluido el mundialmente famoso Finca Cortesin, que albergará la Copa Solheim en 2023.

Para obtener más información, póngase en contacto con nosotros.

